

MAJA GELO
VIJENAC IVANA MEŠTROVIĆA 102
31000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Na broj: St-834/2024
Stečajni sudac: Nada Roso

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.

Osijek, 17. veljače 2025. godine

SADRŽAJ

1. UVOD	1
2. STATUSNOPRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA	1
2.1. Temeljni podaci	1
2.2. Djelatnost	1
2.3. Članovi društva	1
3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE	3
3.1. Gospodarski položaj dužnika	3
3.2. Radnopravni odnosi dužnika	3
3.3. Sudski postupci u tijeku	3
3.4. Stanje sredstava na računu dužnika	4
3.5. Imovina dužnika	4
3.6. Obveze dužnika	4
4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA	5
5. ZAKLJUČAK	5
5.1. Postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka	5
5.2. Postojanje imovine dostatne za pokriće troškova postupka	5

1. UVOD

Trgovački sud u Osijeku me svojim Rješenjem, broj St-834/2024-3, od 17. siječnja 2025. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796, MBS: 030283074**, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno toč. III predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE:

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	030283074
Registarski sud:	Trgovački sud u Osijeku
Tvrtka:	LEER UGOSTITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i trgovinu LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o.
Sjedište:	Selci Đakovački, V. Nazora 30
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	1,00 EUR
Osobe ovlaštene za zastupanje:	IVICA GLAVAŠEVIĆ, OIB: 27832772576, - direktor, zastupa samostalno i neograničeno, Imenovan odlukom od 02.11.2023. godine.
Osnivački akt:	Izjava o osnivanju od 02.11.2023. godine

2.2. Djelatnost

Pretežita djelatnost društva je *56.30.0 Djelatnosti pripreme i usluživanja pića*, iako je društvo registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

- * Turističke usluge u nautičkom turizmu
- * Turističke usluge u posebnim oblicima turističke ponude
- * Usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima
- * Turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka

- * Pružanje usluga smještaja
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * Proizvodnja hrane i pića te hrane za životinje
- * Proizvodnja, punjenje, distribucija i promet bezalkoholnih pića te mineralnih voda
- * Proizvodnja prehrambenih proizvoda
- * Prerada i konzerviranje mesa
- * Proizvodnja proizvoda od mesa i mesa peradi
- * Ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
- * Organiziranje kreativnih radionica, audicija, seminara, kongresa, savjetovanja, promidžbenih skupova i promotivnih aktivnosti, javnih priredbi, revija, tečajeva, instrukcija, izložbi, koncerata, festivala, sajmov, zabavnih igara
- * Priprema i organizacija te javno izvođenje dramskih, glazbeno-scenskih, lutkarskih i drugih scenskih djela (scenska i glazbeno-scenska djela)
- * Promidžba (reklama i propaganda)
- * Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- * Računovodstveni poslovi
- * Usluge informacijskog društva
- * Kupnja i prodaja robe i pružanje usluga u trgovini, na domaćem ili inozemnom tržištu
- * Zastupanje stranih (inozemnih) tvrtki
- * Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- * Posredovanje u pružanju intelektualnih i drugih poslovnih te drugih vrsta usluga pravnim i fizičkim osobama na domaćem i inozemnom tržištu
- * Prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe

2.3. Članovi društva

Društvo ima jednog osnivača/člana društva i to:

IVICA GLAVAŠEVIĆ iz Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 27832772576.

Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku.

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika (na e-mail adresu dostupnu u sudskom registru – *ivica.glavasevic81@gmail.com*) i tijela javne vlasti (Porezna uprava, Centar za vozila Hrvatske, HZMO, Općinski sud u Osijeku – ZK odjel, Središnje klirinško depozitarno društvo, DGU, FINA), te sam preuzela dostupnu dokumentaciju na stranici Poslovne Hrvatske. Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem. Zakonski zastupnik dužnika, SKDD te Porezna uprava mi nisu odgovorili na dopis do dana sastava ovog izvješća. Ukoliko zaprimim odgovore do zakazanog ročišta, na istome ću dopuniti ovo izvješće.

D o k a z: preslike poziva

Zaprimljena je dokumentacija Centra za vozila Hrvatske d.d., ZK odjela Općinskog suda u Osijeku, DGU, PU za katastar Osijek, HZMO-a te FINA.

D o k a z: preslike dostavljenih odgovora

Iz uvjerenja o vlasništvu vozila CVH STP Osijek proizlazi da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila; iz dopisa ZK odjela Općinskog suda u Osijeku proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina; iz uvjerenja DGU proizlazi da dužnik nije upisan u katastarski operat.

3.2. Radnopravni odnosi dužnika

Iz potvrde HZMO-a od 07. veljače 2025. godine proizlazi da dužnik ima 4 prijavljena osiguranika na dan izdavanja potvrde.

3.3. Sudski postupci u tijeku

Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik nema aktivnih sudskih postupaka u tijeku.

3.4. Stanje sredstava na računu dužnika

Iz izvješća Poslovne Hrvatske vidljivo je da dužnik ima otvorena jedan žiroračun i to HR5425000091101566493, otvoren u Addiko banci, a koji je u blokadi od 30. kolovoza 2024. godine, odnosno 168 dana.

D o k a z: izvješće

3.5. Imovina dužnika

Obzirom da do dana sastava ovog izvješća nisam dobila relevantnu dokumentaciju radi utvrđivanja imovine dužnika, niti od Porezne uprave niti od zakonskog zastupnika društva, ne mogu se očitovati u ovom dijelu.

3.5.1. Dugotrajna imovina

Obzirom da do dana sastava ovog izvješća nisam dobila relevantnu dokumentaciju radi utvrđivanja imovine dužnika, niti od Porezne uprave niti od zakonskog zastupnika društva, ne mogu se očitovati u ovom dijelu.

3.5.2. Kratkotrajna imovina

Obzirom da do dana sastava ovog izvješća nisam dobila relevantnu dokumentaciju radi utvrđivanja imovine dužnika, niti od Porezne uprave niti od zakonskog zastupnika društva, ne mogu se očitovati u ovom dijelu.

3.6. Obveze dužnika

Iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je podnijela FINA dana 30. prosinca 2024. godine, te potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika vidljivo je da dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 171 dan u ukupnom iznosu od 9.775,97 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

Troškovi prethodnog postupka

R.br.	Vrsta	Iznos EUR
1.	Državni proračun	2,65
2.	Naknada SKDD	7,00
3.	Naknada CVH d.d.	2,73
4.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos)	663,61
Ukupno		675,99

D o k a z: preslike potvrda o uplatama nastalih troškova

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci

R.br.	Vrsta	Iznos EUR
1.	Poštanske usluge – 10 preporučenih pošiljki s povratnicom	25,00
2.	Izrada pečata	25,00
3.	Bankarske usluge (6 x 7 EUR)	42,00
4.	Knjigovodstvene usluge (6 x 250 EUR)	1.500,00
5.	Putni troškovi (OS-Selci Đakovački-OS; min 2 puta; 38km x 2 = 216 km x 0,50 EUR/km + cestarina (2,10 EUR)	84,40
6.	Trošak procjene vrijednosti imovine	500,00
Ukupno		2.176,40

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: 2.856,39 EUR.

5. ZAKLJUČAK

5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje propisanog odredbom čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) iz razloga što stečajni dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 171 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a isto nije moguće.

5.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje unovčive imovine stečajnog dužnika za pokriće troškova stečajnog postupka, a sukladno tome niti vjerovnika u razmjernom dijelu. Ukoliko pozvana javna tijela dostave dokumentaciju privremenoj stečajnoj upraviteljici do

zakazivanja ročišta radi ispitivanja pretpostavki radi otvaranja stečajnog postupka, ista će o istome odmah obavijestiti sud te sukladno dokumentaciji i izmijeniti izvješće. U međuvremenu, a temeljem iznesenog, za sada predlažem stečajnom sucu nakon zakazanog ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, primijeniti odredbu čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, te rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 2.856,39 EUR za namirenje troškova stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom LEER UGOSTITELJSTVO j.d.o.o. Selci Đakovački, V. Nazora 30, OIB: 70946813796, MBS: 030283074.

.

U Osijeku, 17. veljače 2025. godine

Privremena stečajna upraviteljica: